Жилых, общественных, торговых и иных помещений

1. Консультации с выездом или без выезда на объект – это однократная или многократные консультации без изготовления эскизов или проектной документации.

Работа строится следующим образом:

Заказчик посещает офис Исполнителя, либо Исполнитель посещает офис Заказчика или объект консультации, где Заказчик получает устную консультацию от одного или двух ведущих дизайнеров. Продолжительность, характер, время, использование транспортного средства Заказчика или Исполнителя определяется по договоренности. В случае, если выезд на объект сопряжен с преодолением большого расстояния, с длительным периодом времени или сопряжен с какими-либо трудностями, условия консультации оговариваются особо.

Заказчик получает:

Устные консультации оговоренных вопросов и характеристик.

Стоимость:

Квартира	от **250** до **350** евро.
Дом	от **350** до **450** евро.

Курс: **1** евро - **72** рубля

В случае если на соответствующую дату оплаты курс ЕВРО, установленный ЦБ РФ, будет выше, чем 42 рубля за 1 евро,
оплата будет производиться по курсу, установленному ЦБ РФ на соответствующую дату оплаты.

---

2. Зонально - планировочное дизайн предложение с предполагаемой меблировкой (перепланировка помещения)
–
включает предложение по перепланировки помещения с предполагаемым масштабным расположением мебели с учётом особенностей ее зональной эксплуатации.

Работа строится следующим образом:

В начале Заказчик и Исполнитель составляют техническое задание на проектирование и заключают договор, в котором отражены цели и задачи дизайн - предложения,

пожелания Заказчика и основные условия формирования дизайн - предложения;

Исполнитель делает 2 – 3 варианта зонально - планировочного дизайн предложения (перепланировки) в соответствии с техническим заданием. Заказчик выбирает один из предоставленных вариантов в неизменном виде или вносятся изменениями, и Исполнитель выполняет еще один окончательный вариант дизайн - предложения. Дополнительные варианты (по желанию Заказчика) оплачиваются из расчета **120 евро** (5000 т.р.) за планировочное решение.

Заказчик получает:

- Обмеры помещения *
- 2 - 3 варианта планировочного решения с расстановкой мебели и сантехнических приборов по типоразмерам в масштабе
- Окончательный вариант планировочного решения с расстановкой мебели и сантехнических приборов (без конкретных моделей) с размерами

* Дополнительно оплачиваются обмеры проектируемого помещения из расчета 155 рублей кВ.м.

После выполнения планировочного дизайн предложения Вы можете заказать другие стадии дизайн проекта

Стоимость: от **13** евро кв.м. (от 550 рублей кв.м.)

Мы предлагаем Вам поэтапную оплату стоимости работ при заключении договора на перепланировку:

- Сначала вы оплачиваете 80% работы
- На завершающей стадии вы оплачиваете оставшиеся 20%

Курс: **1** евро - **72** рубля

В случае если на соответствующую дату оплаты курс ЕВРО, установленный ЦБ РФ, будет выше, чем 42 рубля за 1 евро,
оплата будет производиться по курсу, установленному ЦБ РФ на соответствующую дату оплаты.

---

3. Быстрый проект – это проект для Заказчика или строительной фирмы, которым нужен быстрый недорогой проект для строительства или переделки (реконструкции) своего жилья.

Работа строится следующим образом:

В начале Заказчик и Исполнитель составляют техническое задание на создание быстрого дизайн - проекта и заключают договор, в котором отражены цели и задачи дизайн - предложения, пожелания Заказчика и основные условия формирования дизайн - предложения;

Заказчик предоставляет Исполнителю возможность и содействие для осмотра, замера, фотосъёмки проектируемого пространства;

Исполнитель делает 1 – 2 типовых варианта зонально-планировочного дизайн предложения в соответствии с техническим заданием. Заказчик выбирает один из предоставленных вариантов в неизменном виде или вносятся изменения, и Исполнитель выполняет еще один окончательный вариант дизайн - предложения.
Дополнительные варианты (по желанию Заказчика) оплачиваются из расчета **120 евро** (5000 т.р.) за планировочное решение.

Далее идет адаптация базового проекта под утвержденную Заказчиком перепланировку и изготавливаются необходимое количество чертежей оговоренных до начала работ (примерное необходимое количество чертежей от 8 до 12 шт.) без дополнительных переделок и изменений

Заказчик получает:

- Сброшюрованный альбом формата А3 (А4) , удобный в пользовании.

Примерный состав быстрого проекта:
Чертежи*:
1. Обмерный чертеж
2. План сносимых перегородок (по необходимости)
3. План возводимых перегородок
4. План расстановки мебели
5. План расстановки сантехнических приборов
6. План напольных покрытий
6. План с площадями помещений
8. План теплых полов (по необходимости)
9. План потолков с размерами (без сложных дизайнерских решений)
10. План расстановки светильников с привязками
11. План расстановки выключателей с привязками
12. План расстановки розеток с привязками

*Необходимое количество чертежей определяется перед началом работ над проектом.

После выполнения быстрого проекта Вы можете заказать другие стадии дизайн проекта

Стоимость: от **20** евро кв.м. (от 840 рублей кв.м.)

Мы предлагаем Вам поэтапную оплату стоимости работ при заключении договора на быстрый проект:
- Сначала вы оплачиваете 70% работы
- На завершающей стадии вы оплачиваете оставшиеся 30%

Курс: **1** евро - **72** рубля

В случае если на соответствующую дату оплаты курс ЕВРО, установленный ЦБ РФ, будет выше, чем 42 рубля за 1 евро,
оплата будет производиться по курсу, установленному ЦБ РФ на соответствующую

дату оплаты.

4. Дизайн – проект интерьера (рекомендуем) - включает в себя следующие разделы :

4.1. Зонально–планировочное решение с полным образмериванием.

4.2. Дизайн – предложение с предполагаемым масштабным расположением мебели с учётом особенностей ее зональной эксплуатации.

4.3. Дизайн - предложение по обустройству санузлов, постирочной, элементов кухни, аквариумов и иных зон, связанных с водоснабжением и канализацией.

4.4. Дизайн – предложение по устройству системы подвесного потолка, ниш, специально

оборудованных простенков, выгородок и т.п.

4.5. Дизайн – предложение по расположению потолочных, настенных, напольных, настольных, скрытых и специальных светильников и осветительных систем, розеток, выключателей, датчиков и т.п.

4.6. Дизайн – предложение по расположению в интерьере аудио, видео, телевизионных, проекционных устройств и т.п.

4.7. Дизайн – предложение по использованию декоративно-отделочных материалов (без конкретизации) по дизайну стен, пола, потолка, ниш, выгородок и иных зональных элементов интерьера.

Работа строится следующим образом:

В начале Заказчик и Исполнитель составляют техническое задание на проектирование и заключают договор, в котором отражены цели и задачи дизайн - проекта, пожелания Заказчика и основные условия формирования дизайн - проекта;

Заказчик предоставляет Исполнителю возможность и содействие для осмотра, замера, фотосъёмки проектируемого пространства;

Исполнитель делает 2 – 3 варианта зонально-планировочного дизайн предложения в соответствии с техническим заданием. Заказчик выбирает один из предоставленных вариантов в неизменном виде или с изменениями, либо Исполнитель выполняет еще один окончательный вариант решения.
Дополнительные варианты (по желанию Заказчика) оплачиваются из расчета **120 евро** (5000 т.р.) за планировочное решени.

Исполнитель делает 2 - 3 варианта дизайн предложения по устройству подвесных потолков, варианты по устройству стен, ниш, выгородок, расположению мебели, светильников, обустройству санузлов, кухни и т.п. упомянутого в п. 4.1. – 4.7., затем выполняются окончательные варианты решений.

Все это выполняется в виде планов, разверток, чертежей, эскизов, рисунков, схем и т.п. в масштабе.

В процессе работы Заказчик утверждает промежуточные этапы и решения, что позволяет гарантированно создать сложную структуру решений из многих составляющих дизайн - проекта.

Заказчик получает:

- Сброшюрованный альбом формата А3 (А4) , удобный в пользовании и отображающий всю информацию по дизайн – проекту в виде систематизированной проектной документации, включающей в себя планы, развертки, чертежи, эскизы, рисунки, схемы и т.п.;

Список чертежей дизайн-проекта:

Содержит самые необходимые чертежи и эскизы для проведения строительно-монтажных работ на объекте.

1. Обмерный план с привязками.
2. Варианты планировочных решений с расстановкой мебели и сантехники (2-3 варианта).

3. План демонтажа существующих перегородок.
4. План привязок перегородок и проемов после перепланировки.
5. План экспликации помещений с площадями.
6. План с расстановкой мебели по типоразмерам.
7. План размещения сантехприборов по типоразмерам с привязкой по осям.
8. План дверей. Размеры, высоты, толщины, открывание.
9. План полов с обозначением материала.
10. План теплых полов с привязками и привязкой регуляторов.
11. Планы подвесных потолков с привязками.
12. План высот подвесных потолков.
13. План потолочных светильников с привязками.
14. План бра и подсветок с привязками.
15. План размещения выключателей с привязками и схема включения групп освещения.
16. План размещения электрических и слаботочных розеток с привязками.
17. План размещения электропроводов и вентиляции с привязками.
18. План размещения кондиционеров или отверстий воздуховодов для центрального кондиционирования .
19. Развертки стен с декоративными элементами (количество разверток по необходимости).
20. Ручные рисунки, эскизы, схемы. (по необходимости)
21. Схемы сложных конструктивных элементов интерьера (ниши, витражи и т.п.).
22. Чертежи заказных изделий (в случае необходимости).
23. Планы и развертки стен с раскладкой плитки с указанием размера, артикула и площади в случае заказа подбора материала (плитки) .
24. Ведомость отделки (рекомендованное цветовое решение интерьера, материалы отделки и п.т.), конкретные материалы, артикулы, площади и т.п. указываются в случае заказа подбора отделочных материалов
.

- Пояснительную записку с комментариями не вошедшую в альбом;

- Устные комментарии (консультации).

Стоимость: от **50** до **100** евро кв.м. (от 2100 до 4400 рублей кв.м.)

Мы предлагаем Вам поэтапную оплату стоимости работ при заключении договора на дизайн-проект:

- Сначала вы оплачиваете 50% работы

- Затем, по мере исполнения проекта ещё 30%
- На завершающей стадии вы оплачиваете оставшиеся 20%

Курс: **1** евро - **72** рубля

В случае если на соответствующую дату оплаты курс ЕВРО, установленный ЦБ РФ, будет выше, чем 42 рубля за 1 евро,
оплата будет производиться по курсу, установленному ЦБ РФ на соответствующую дату оплаты.

---

5. Полная или частичная комплектация интерьера (экстерьера) – это

- Полный подбор мебели, в том числе изготавливаемой на заказ;

- Полный подбор сантехприборов и дополнительных сантехнических и отопительных устройств, аксессуаров и т.п.;

- Полный подбор светильников всех типов, систем освещения, трансформаторных и иных устройств, ламп, светодиодов, розеток, выключателей и т.п.;

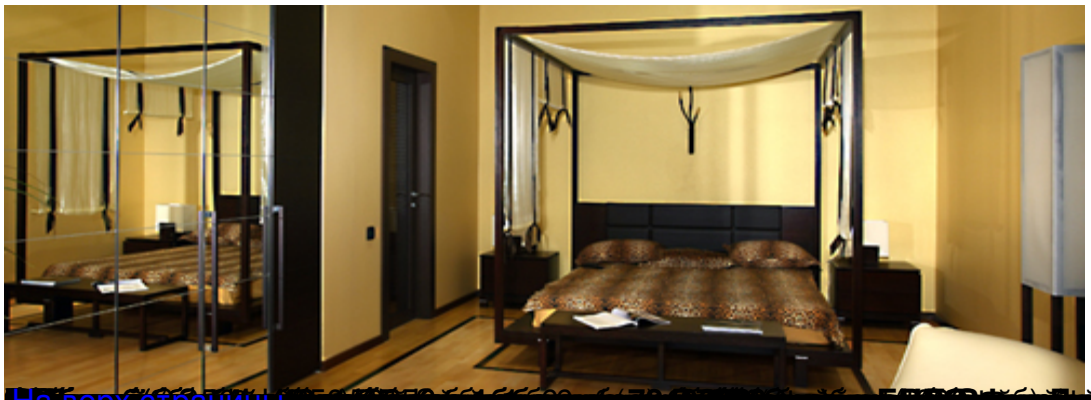
- Окончательный подбор аквариумов, минифонтанов и т.п., зеркал, декоративных панно и прочих элементов формирования интерьера (в том числе изготавливаемых на заказ);

Окончательный подбор совместно с фирмами поставщиками и установщиками аудио, видео, телевизионных, проекционных устройств и т.п.;

- Окончательный подбор декоративно-отделочных конструкций и материалов по дизайну пола, стен, потолков, ниш и иных зон, участие в подсчете (совместно с фирмами поставщиками) расхода упомянутых материалов, уточнение особенностей их применения в конкретном пространстве;

- Подбор (совместно с фирмами поставщиками) штор, занавесей, экранов (в том числе специальных), дополнительных аксессуаров к закупленной или изготовленной на заказ мебели, чехлов, скатертей и иных текстильных и ковровых изделий;

- Иные вопросы комплектации и оснащения интерьера.



На верх страницы [redacted]